

ĒKAS ar kad. apz.36010152623001
FASĀDES VIENKĀRŠOTAS
ATJAUNOŠANAS DOKUMENTĀCIJA

Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads

Pasūtītājs : Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S SIMONE
reģ. nr.43203003117
Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes nov. LV-4301
Izpildītājs: arhitekts Valdis Ligers
LV09056011296
LAS sertifikāts nr.10-0474
Lielā Katrīnas iela 16, Cēsis, Cēsu novads
Tālr., fax.64123187; 29106497
valdisligers@inbox.lv

CĒSIS
2017.gads

Sējuma saturs.

1.	Sējuma saturs.		1.
2.	Ēkas fasādes apliecinājuma karte.		2.-5.
3.	Skaidrojošs apraksts.		6.
4.	Fasādes.	AR-1	7.
5.	Fasādes.	AR-2	8.
6.	Pirmā stāva plāns.	AR-3	9.
7.	Otrā stāva plāns.	AR-4	10.
8.	Trešā stāva plāns.	AR-5	11.
9.	Cokola plāns.	AR-6	12.
10.	Panduss un āra kāpnes.Sānskats .Plāns.	AR-7	13.
11.	Panduss un āra kāpnes.Griezums D-D.	AR-8	14.
12.	Mezgli.	AR-9	15.
13.	Ārdurvju bloks AD-1	AR-10	16.
14.	Paskaidrojuma raksts darbu organizēšanas darbiem.		17.-18.
15.	Darbu organizēšanas ģenerālplāns.	DOP-1	19.
16.	Tehniskās apsekošanas atzinums.		20.-24.
17.	Fotofiksācija.		25.
18.	Zemesgrāmatu apliecība		26.
19.	Zemes robežu plāns.		27.
20.	Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta.		28.-36.
21.	Būvspeciālista sertifikāts.		37.-38.
22.	Apdrošināšanas polise.		39.

Alūksnes novada būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) **SIMONE, Alūksnes pils. pašvaldības akciju sabiedrība**
(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)
Reģ.nr.43203003117
(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)
Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads, LV 4301, 64321793
(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs)
simone@simone.lv
(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Katlu mājas Parka ielā 2c, Alūksnē, Alūksnes novadā**
(ēkas nosaukums)
vienkāršotai fasādes atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **36015152606**

I Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- | | |
|--|--|
| ☒ fasādes apdares atjaunošana; | ☒ fasādes siltināšana; |
| ☐ jumta seguma maiņa; | ☐ jumta siltināšana; |
| ☐ pagraba siltināšana; | ☒ ārdurvju nomaiņa; |
| ☐ lodžiju aizstiklošana; | |

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa

//

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums

36010152623001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☐ dzīvojama ēka;

☒ nedzīvojama ēka;

4) ēkas galvenais lietošanas veids

1251, rūpnieciskās ražošanas ēka

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese

Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

SIMONE, Alūksnes pils. pašvaldības akciju sabiedrība, reģ.nr.43203003117

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums

36010152623

2) zemes vienības adrese

Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai
Alūksnes pilsētas pašvaldība, reģ.nr.90000018622

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

☐ privātie līdzekļi;

☒ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi;

☐ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi;

☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi.

5. Pilnvarotā persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruna numurs

elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruna numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

Mārtiņš Kaļva, A/S SIMONE valdes loceklis, 64321793

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta izstrādātājs **arhitekts Valdis Ligers, sert. Nr. 10-0474**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums,
LV09056011296, Lielā Katrīnas iela 16, Cēsis, m.t.29106497

reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese un tālruna numurs

7. Būvspeciālists (-i)¹

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista (-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs

(paraksts²)

(datums)

Būvspeciālists (-i)

(paraksts²)

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemtos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomaiņu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

MARTINŠ KAĻVA

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

☒ Īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz **11** lapām;

☐ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lapām;

☒ skaidrojošs apraksts uz **1** lapas;

☒ grafiskie dokumenti uz **10** lapām: **fasādes, stāvu plāni, ailu aizpildījuma elementi, mezgli, kāpnes, panduss, ārdurvis.**

☒ darba organizēšanas projekts uz 3 lapām;

☒ saskaņojumi ar personām uz _____ lapām, _____;

☒ saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lapām, _____;

☐ atļaujas uz _____ lapām, _____;

☒ citi dokumenti uz 7 lapām, **arhitekta prakses sertifikāts, apdrošināšanas polise, tehniskās apsekošanas atzinums.**

atbilstība kultūras pieminekļu
aizsardzības prasībām

NR.

295/05.03.2018.

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas
vadītāja vietniece
K. Kukaine

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš _____
(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

☐ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;

☐ atbildīgo būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas;

☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts;

☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts;

☐ būvuzraudzības plāns;

☐ būvdarbu žurnāls;

☐ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju;

☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____, datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)



Akciju sabiedrība "Sadāles tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālrunis: (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Valmierā
24.07.2018. Nr. 30AT40-07/359
Uz 13.07.2018. Nr. -

AS "SIMONE"
Parka ielā 2C, Alūksnē,
Alūksnes nov., LV-4301

Par tehniskajiem noteikumiem

Objekta: "Fasādes siltināšanas darbi Parka ielā 2 C, Alūksnē, Alūksnes nov." izbūves teritorijā atrodas AS "Sadāles tīkls" valdījumā esošas 0.4 kV līnijas un elektroietaisies. Informāciju par elektrolīniju novietojumu varat saņemt AS „Sadāles tīkls” Ziemeļaustrumu tehniskās daļas Balvu tīklu nodaļā (tel: 64510730).

1. Veicot projekta izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 1997. gada 5. februārī) 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai. Ievērot aizliegumu aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar tehniku un triecienmehānismiem dziļāk par 0.3 m.

2. Projektā jābūt ievērotiem noteiktajiem attālumiem starp inženierkomunikācijām, saskaņā ar 30.09.2014. MK noteikumiem Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums".

3. Esošām elektroietaisēm jābūt uznestām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.

4. AS "Sadāles tīkls" valdījumā esošās kabeļu līnijas, šķērsojumos ar projektējamām inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm, paredzēt ievietot kabeļu divpusējās aizsargcaurulēs. Būvdarbu laikā šķērsojuma vietas jāatsūrfē un jāpārbauda kabeļu aizsargcaurules esamība un pirms tranšejas aizbēršanas uz vietas uzaicināt tehnisko noteikumu izdevēju vai AS "Sadāles tīkls" rakšanas darbu atļaujas izsniedzēju.

5. Ja izstrādājot projektu nav iespējams ievērot šīs prasības vai ir iespējama 0.4 kV tīklu mehāniska aizskaršana, tad jāparedz to pārcelšana vai pārbūve.

5.1. Lai saņemtu Tehniskos noteikumus konkrētas AS "Sadāles tīkls" elektroietaisies pārcelšanai, lūdzam iesniegt iesniegumu par elektroapgādes objekta pārvietošanu. Pamatojoties uz Jūsu iesniegumu tiks izstrādāti atsevišķi Tehniskie noteikumi konkrētas elektroietaisies pārcelšanai vai pārbūvei.

6. Ja nepieciešams jauns elektroenerģijas pieslēgums, vai slodzes izmaiņas

projektējamajam objektam, Jums jāiesniedz pieteikums Lietotāja elektrotīkla pieslēgumam vai slodzes izmaiņām.

7. Projekta dokumentāciju saskaņot ar Tīklu pārvaldības funkcijas Ziemeļaustrumu tehniskās daļas elektroinženieri Aldi Anzonu tālr.: 64810174 (Aiviekste, Kalsnavas pag., Madonas nov.).

8. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu no to apstiprināšanas dienas.

Ziemeļu daļas vadītājs

Māris Romanovskis 64810631

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivo Leoke', written over a large, loopy flourish.

Ivo Leoke

Skaidrojošs apraksts.

Ēkas ar kadastra apzīmējumiem 36010152623001 Parka ielā 2c, Alūksnē, Alūksnes novadā fasādes vienkāršotas atjaunošanas dokumentācija izstrādāta pamatojoties uz A/S SIMONE pasūtījumu un iesniegtajiem izejmateriāliem.

Gruntsgabala raksturojums.

Adrese

Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads

Zemes gabala kadastra numurs

36010152623

Ēkas kadastra apzīmējums

36010152623001

Īpašnieks:

kopējā platība 1054,10m², ēkas grupa II

Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S SIMONE

reģ.nr.43203003117

Atjaunojamā ēka – sastāv no 3 apjomiem- 3 stāvu administratīvā daļa, apjoms kur izvietotas apkures iekārtas un piebūve kurināmā uzglabāšanai. Pamati- betona, lentveida. Sienas- ķieģeļu mūra, piebūvei- keramzīta bloku mūris, metāla karkass. Dzelzsbetona pārsegums. Jumta segums- līmēts ruļļu materiāls, piebūvei- profilētas tērauda loksnes.

Situācija.

Būve novietota gruntsgabala DA daļā. Galvenā ieeja ēkas gala fasādē vērsta pret ziemeļiem. Ēkas priekšā neapbūvēts laukums auto novietošanai.

Plānotie fasādes atjaunošanas pasākumi:

Ēkas administratīvai daļai plānots veikt fasādes siltināšanu ar akmens vati b=150 vienlaicīgi siltinot ailes ar akmens vates plāksnēm b=30 un nomainot palodzes. Cokolu paredzēts siltināt ar 120mm ekstrudētā putupolistirola plāksnēm. Pēc cokola siltināšanas ieklāt 500mm platu betona bruģa apmali pa ēkas perimetru vietās kur veikta siltināšana. Siltinātās fasādes apmest ar dekoratīvo apmetumu un krāsot. Ārsienas daļai, kas atrodas kurināmā glabāšanas nojumē, pirms siltināšanas demontēt dēļu apšuvumu, bet pēc siltināšanas to atjaunot. Nojumei paredzēts krāsot keramzīta bloku mūri no ārpusē bez apmetuma. Demontējamas āra kāpnes pie galvenās ieejas, un to vietā izbūvējamas metāla kāpnes un panduss nodrošinot vides pieejamību. Demontējama dzelzsbetona nojume virs galvenās ieejas un tās vietā, pēc fasādes siltināšanas, uzstādīt rūdītā stikla jumtiņu metāla rāmī. Siltinātās fasādes daļā nomaināms dzegas skārda iesegums.

Komunikācijas kabelus un iekārtas pārvietot, demontēt un montēt vadoties pēc to īpašnieku tehniskajiem noteikumiem un norādījumiem. Komunikāciju kabelus, kas izvietoti uz fasādes ievietot aizsargčaulās.

Tehniskie rādītāji

Apbūves platība

622,30m²

Kopējā platība

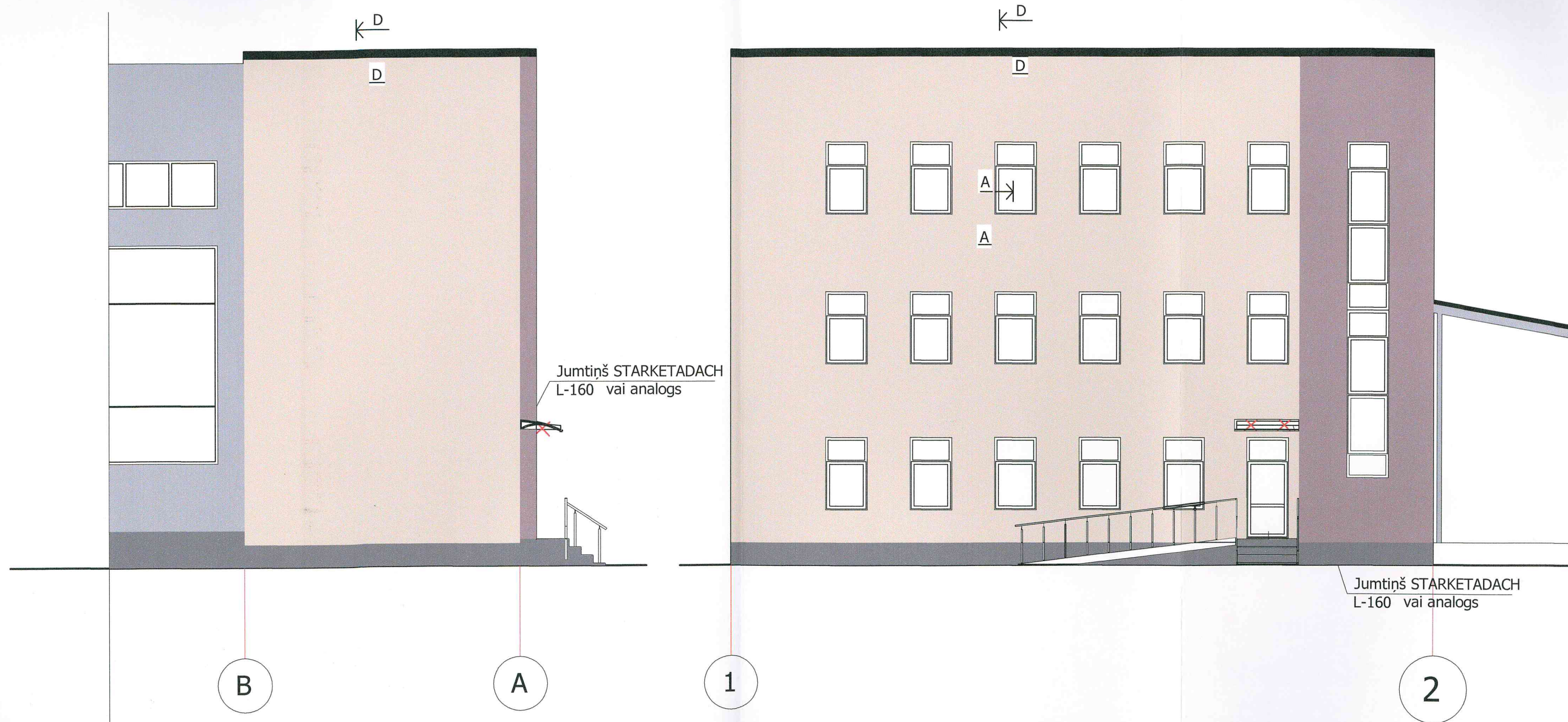
1054,10m²

Būvtilpums

5301,00m³

Sastādīja V.Ligers

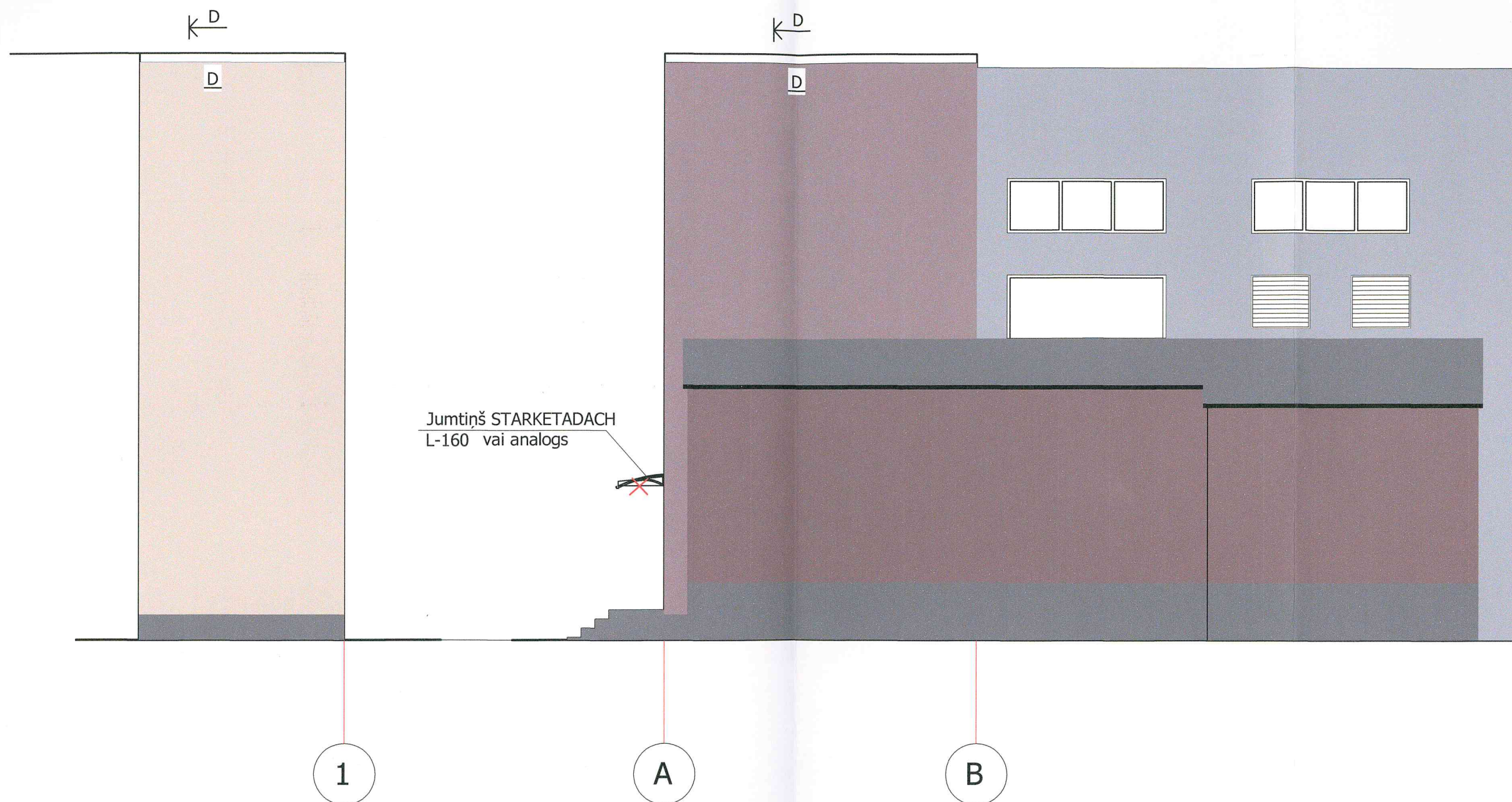




APDARES TABULA

Fasādes elements	Cokols	Ārsiena, 1.sekt.	Ārsiena, 2.sekt.	Metāla konstr.	Ārdurvis, logu bl.	Ārsiena, 3.sekt.	Parapeta iesegums
Apdares veids	Sārmizturīga akrilkrāsa RAL-7015	Udens emulsijas akrilkrāsa RAL-0708010	Udens emulsijas akrilkrāsa RAL-0103010	Cinkojums	PVC	Udens emulsijas akrilkrāsa RAL-0104010	Tērauda loksne RR 23
Tonis							

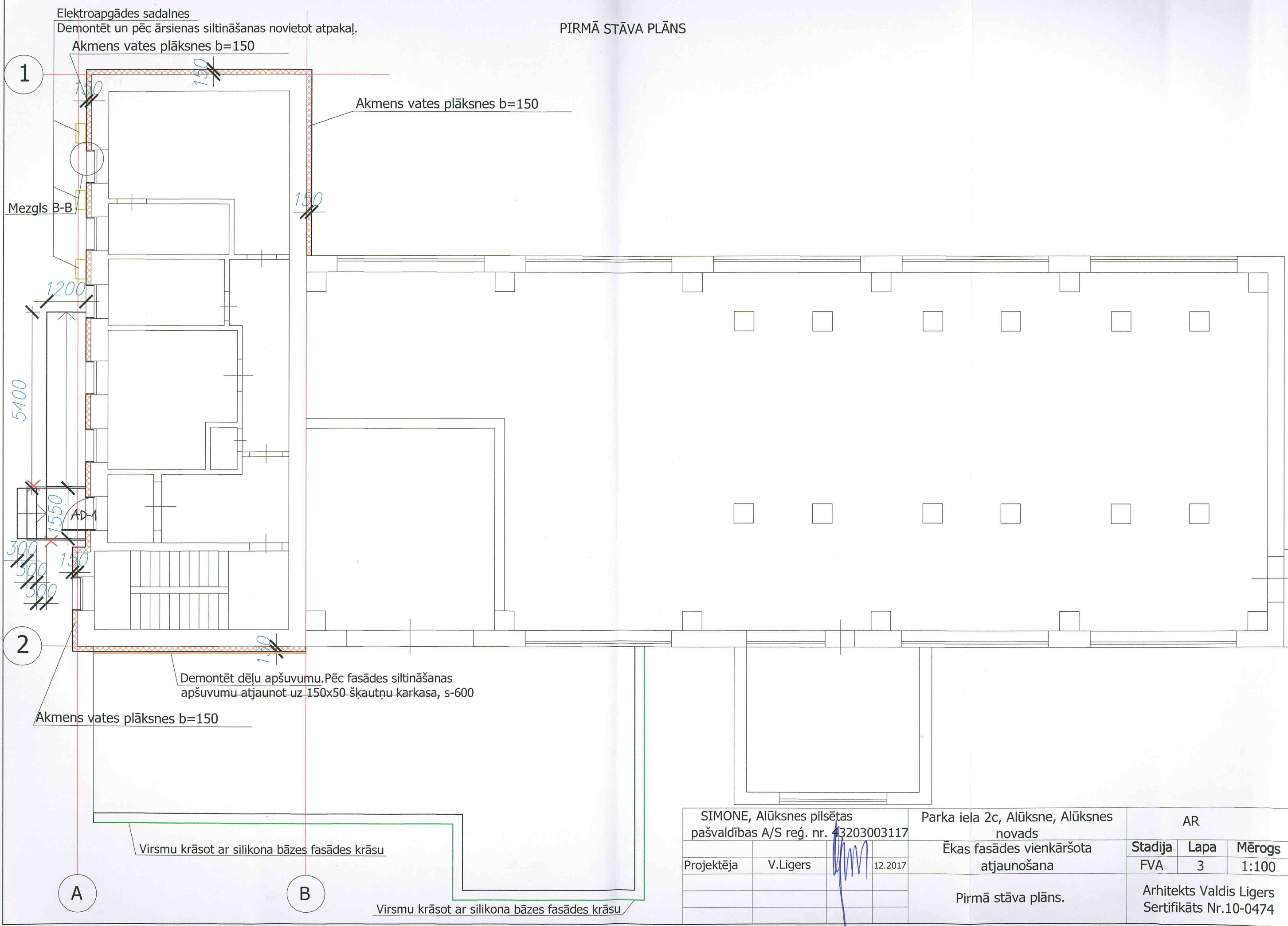
SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		AR		
Projektēja	V.Ligers		12.2017	Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
				Fasādes		FVA	1	1:100
						Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		



SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads			AR		
Projektēja	V.Ligers		12.2017	Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana			Stadija	Lapa	Mērogs
							FVA	2	1:100
				Fasādes			Arhitekts Valdis Ligers		
							Sertifikāts Nr.10-0474		

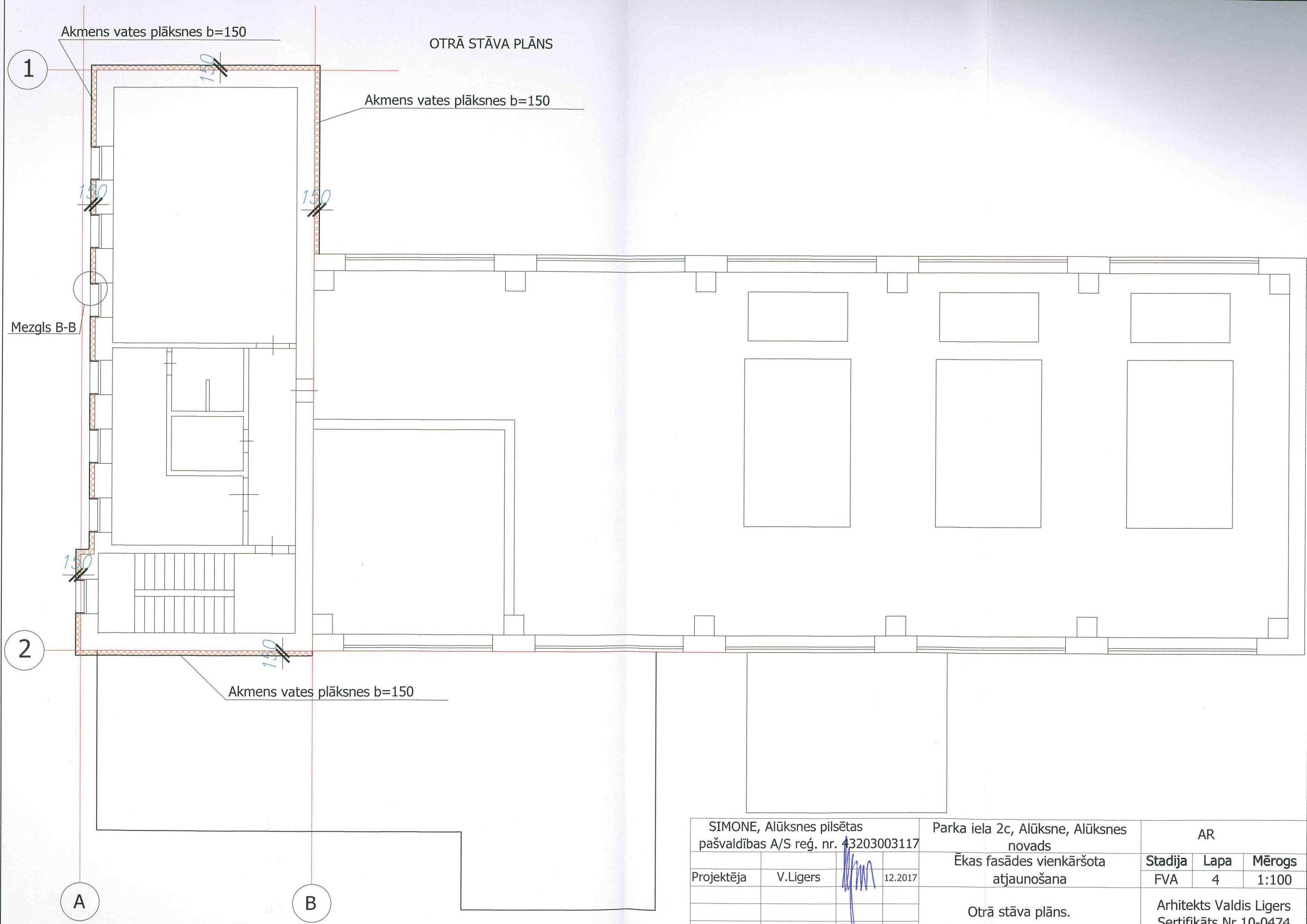
2c

PIRMĀ STĀVA PLĀNS

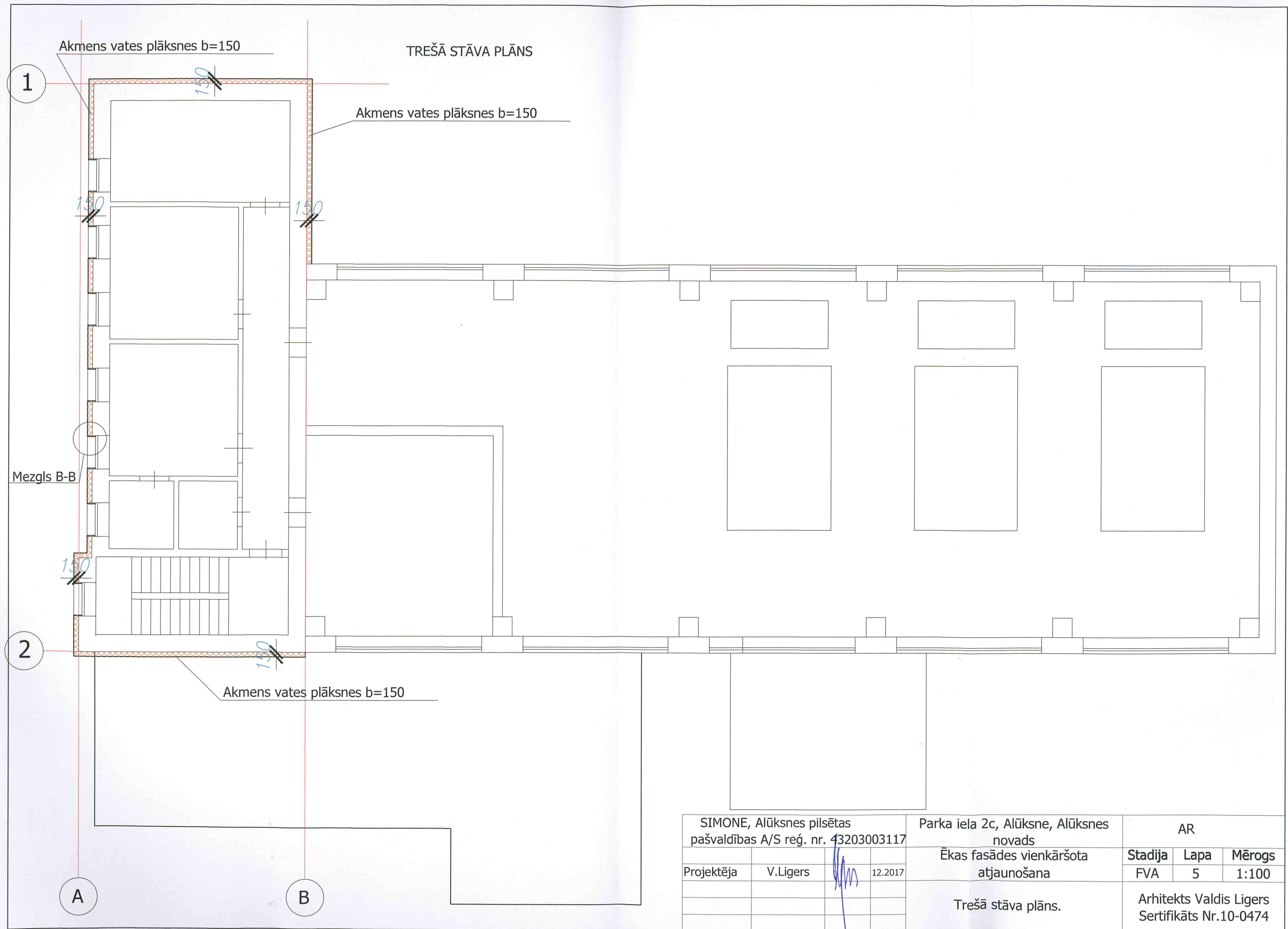


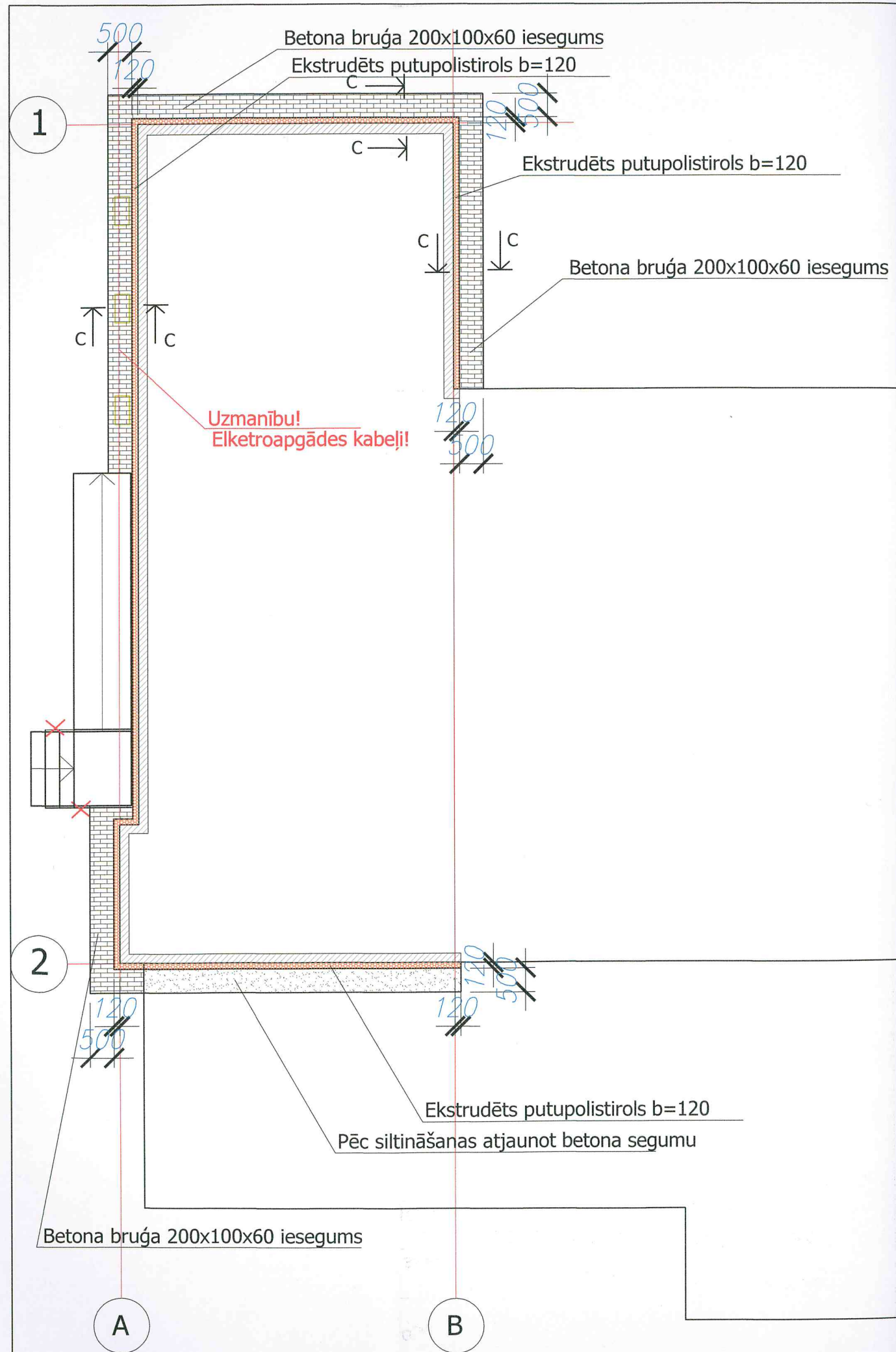
SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		AR		
Projektdarbs				Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
V.Ligers				12.2017		FVA	3	1:100
				Pirmā stāva plāns.		Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		

OTRĀ STĀVA PLĀNS



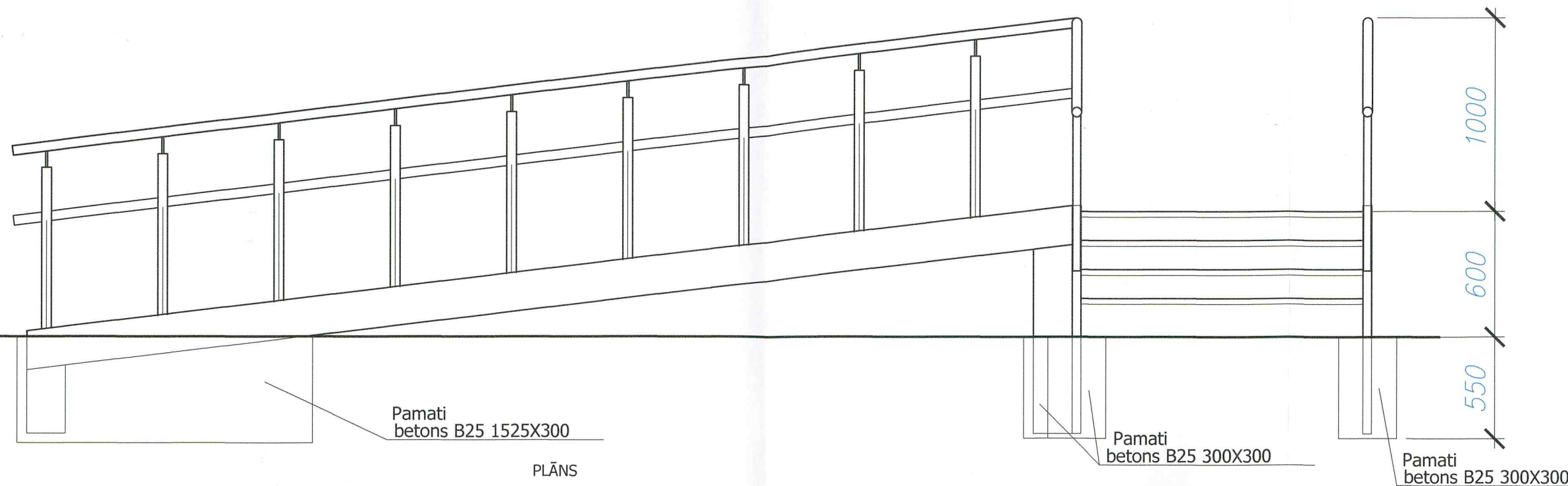
SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		AR		
Projektēja	V.Ligers		12.2017	Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
						FVA	4	1:100
				Otrā stāva plāns.		Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		





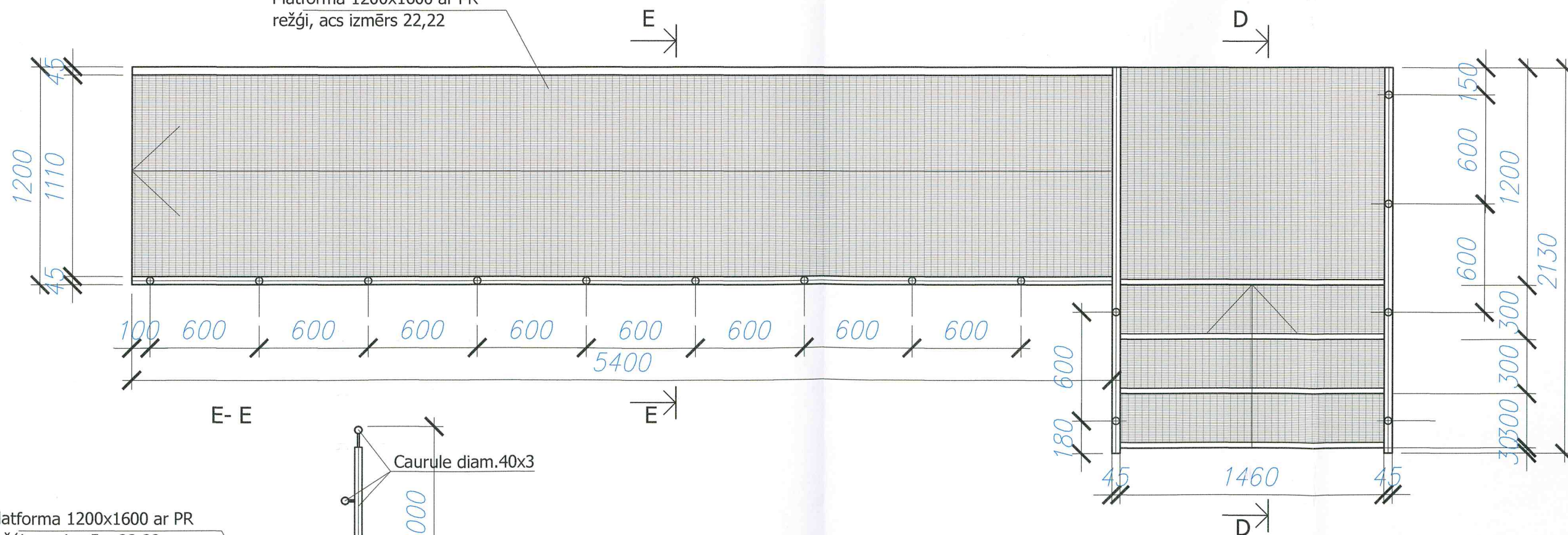
SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		AR		
Projektēja	V.Ligers		12.2017	Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
						FVA	6	1:100
				Cokola plāns.		Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		

PRETSKATS

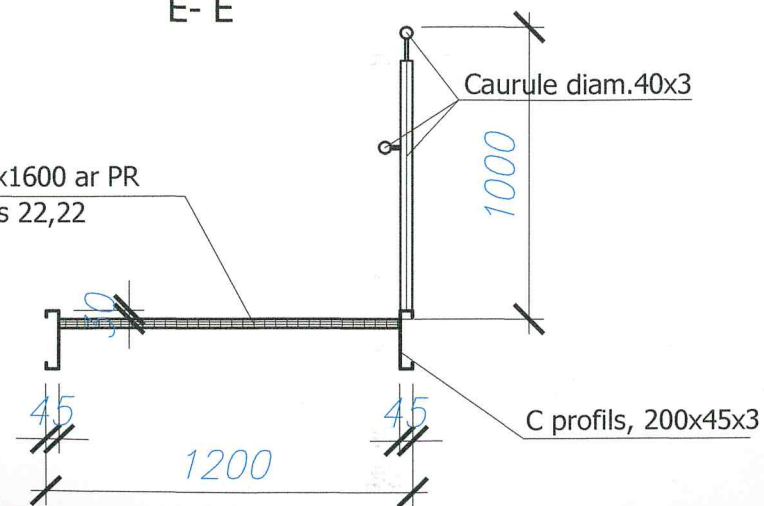


PLĀNS

Platforma 1200x1600 ar PR
režģi, acs izmērs 22,22

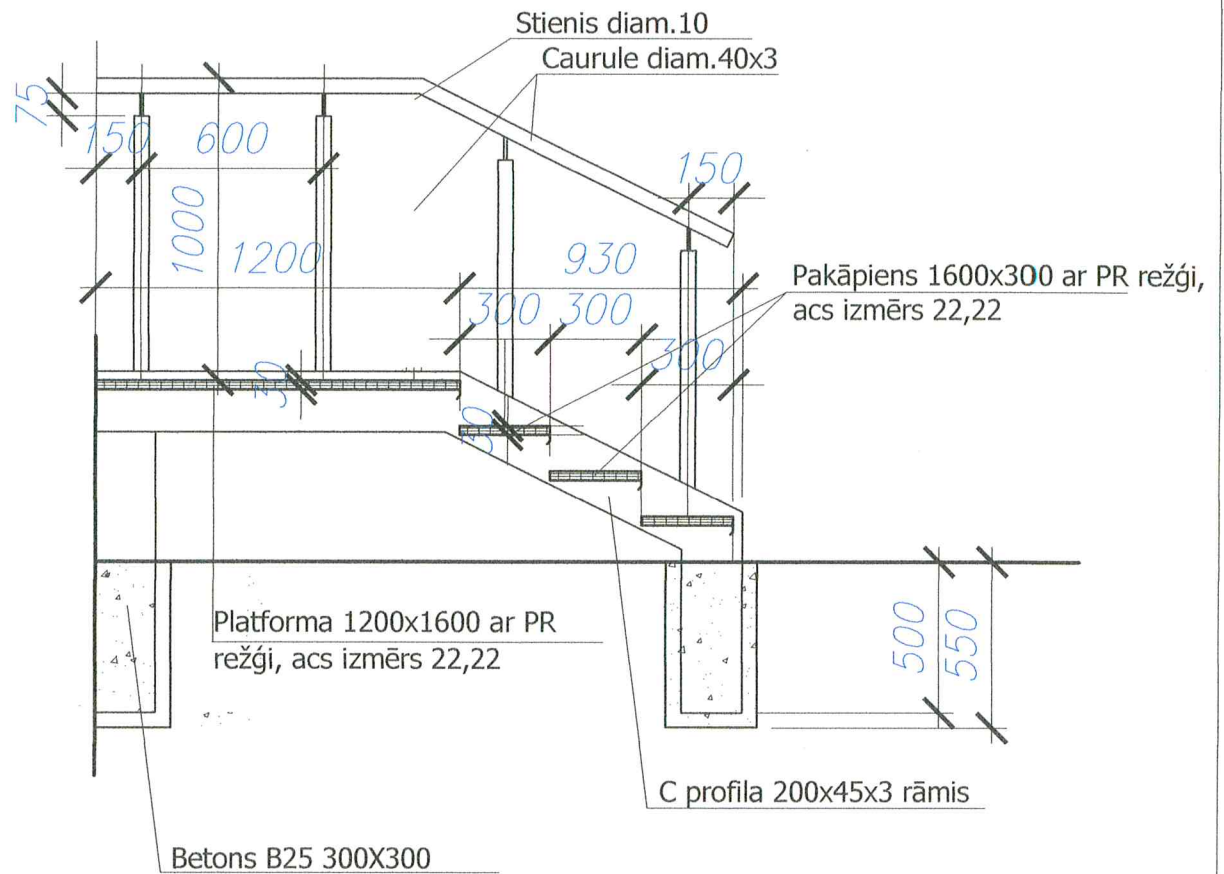


Platforma 1200x1600 ar PR
režģi, acs izmērs 22,22



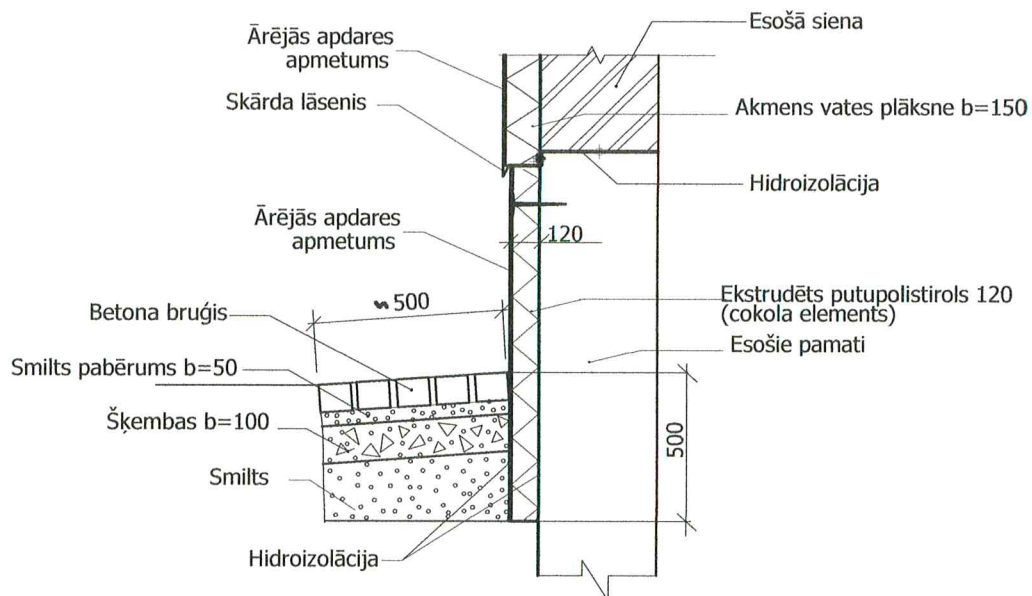
SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads			AR		
Projektēja				Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana			Stadija	Lapa	Mērogs
V.Ligers				Panduss un āra kāpnes. Sānskats .Plāns.			FVA	7	1:25
							Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		

D- D

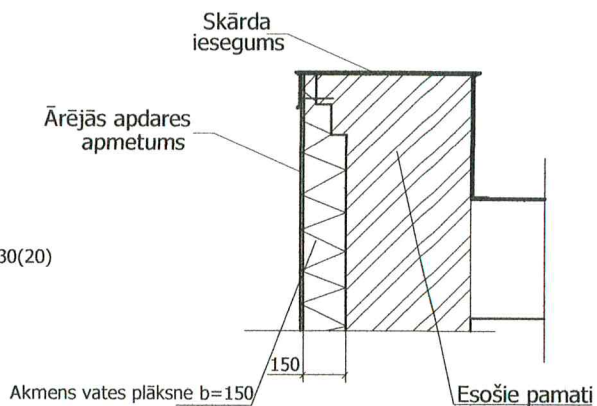


SIMONE, Alūksnes pilsetas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		AR		
Projektēja		V. Ligers		Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
		12.2017				FVA	8	1:25
				Panduss un āra kāpnes. Griezums D-D.		Arhitekts Valdis Ligers sertifikāts Nr.10-0474		

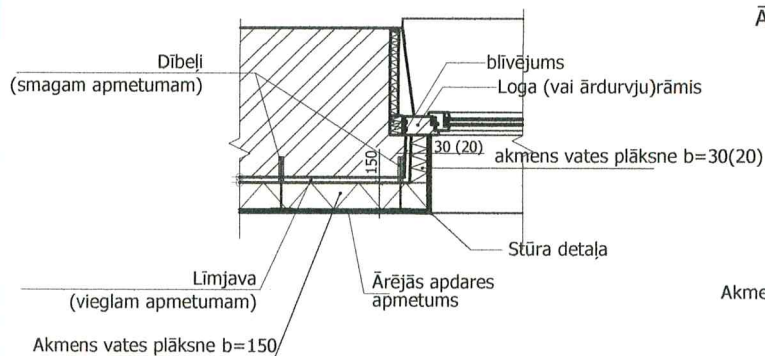
MEZGLS C-C



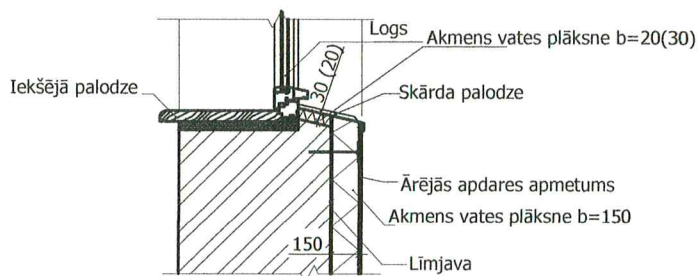
MEZGLS D-D



MEZGLS B-B

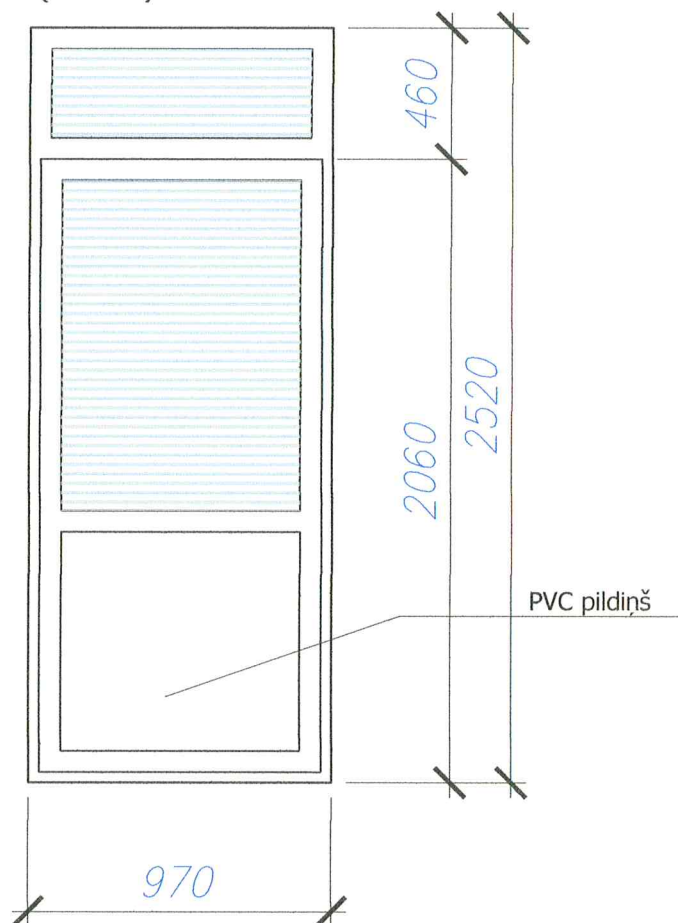


MEZGLS A-A



SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117			Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads			AR		
Projekktēja			Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana			Stadija	Lapa	Mērogs
V. Ligera			Mezglis.			FVA	9	1:25
						Arhitekts Valdis Ligera		
						sertifikāts Nr.10-0474		

Durvju bloks AD-1
(1 vieta)



1. Durvju bloku AD-1 izgatavot no stikla paketes PVC rāmī. Tonis -balts.
2. Pirms ailu aizpildījuma elementa izgatavošanas ,tā izmērus precizēt dabā!
3. Maksimālais siltumcaurlaidības koeficients durvīm $U=1,4W/m^2K$.

SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads			AR		
Projektdarbs				Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana			Stadija	Lapa	Mērogs
V. Ligera				12.2017			FVA	10	1:25
				Ārdurvju bloks AD-1			Arhitekts Valdis Ligera		
							sertifikāts Nr.10-0474		

Paskaidrojuma raksts darbu organizēšanas pasākumiem.

Ēkas ar kadastra apzīmējumiem 36010152623001 Parka ielā 2c, Alūksnē, Alūksnes novadā fasādes vienkāršotas atjaunošanas dokumentācija izstrādāta pamatojoties uz A/S SIMONE pasūtījumu un iesniegtajiem izejmateriāliem.

Gruntsgabala raksturojums.

Adrese	Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads
Zemes gabala kadastra numurs	36010152623
Ēkas kadastra apzīmējums	36010152623001
Īpašnieks:	kopējā platība 1054,10m ² , ēkas grupa II Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S SIMONE reģ.nr.43203003117

Atjaunojamā ēka – sastāv no 3 apjomiem- 3 stāvu administratīvā daļa, apjoms kur izvietotas apkures ierītes un piebūve kurināmā uzglabāšanai. Pamati- betona, lentveida. Sienas- ķieģeļu mūra, piebūvei- keramzīta bloku mūris, metāla karkass. Dzelzsbetona pārsegums. Jumta segums- līmēts ruļļu materiāls, piebūvei- profilētas tērauda loksnes.

1.Situācija.

Būve novietota gruntsgabala DA daļā. Galvenā ieeja ēkas gala fasādē vērsta pret ziemeļiem. Ēkas priekšā neapbūvēts laukums auto novietošanai.

2.Darba organizācija.

Darba organizācijas pamatā ievērot darbu secīgumu un tos plānojot ievērot atbilstošu likumdošanu. Pirms darbu uzsākšanas darbu veikšanas zonas norobežojamas uzstādot brīdinājuma zīmes un norobežojošās lentes.Lai netraucētu ēkas funkcionēšanu, darbus plānots veikt pa sektoriem. Darbi veicami no sastatnēm. Veicot darbus sektorā pie galvenās ieejas, virs tās uzstādāma nojume.Pēc katra sektora darbu pabeigšanas, nožogojuma elementi novācāmi un pieguļošā teritorija sakārtojama.

Piebūves sienas paredzēts tikai krāsot- darbs veicams no celtniecības torņa.Veicot pamatapjoma sienas siltināšanu piebūves iekšienē- vispirms demontējams sienas dēļu apšuvums.Pēc siltināšanas pabeigšanas apšuvumu atjaunot.

Īpašu vērību pievērst sastatņu nostiprināšanai un atsaitēm.Vietās kur gar sastatnēm paredzēta cilvēku un transporta kustība sastatnes nosedzamas ar sietu. Būvgružus nodot utilizācijai atkritumus apsaimniekojošai organizācijai.

Uz fasādes atrodošo inženiertīklu un iekārtu demontāžu un montāžu veikt saskaņā ar to īpašnieku izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un norādījumiem.

3.Darba aizsardzība.

Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus nosaka MK 25.02.2003 noteikumi nr.92.

Šajā gadījumā bīstamie darbi ir darbs 1,5m augstumā un augstāk, darbi izmantojot sastatnes un auto pacelājus,demontāžas darbi, darbi, kuros nodarbinātie nonāk saskarē ar ķīmiskām vielām, kuras rada risku nodarbināto veselībai un drošībai.

Atbildīgās personas:

Projekta vadītājs atbild par projekta sagatavošanu, izpildi un izpildes uzraudzību un darbojas pasūtītāja vārdā.

Darba aizsardzības koordinators- kuram pasūtītājs vai projekta vadītājs projekta sagatavošanas posmā uzticējis koordināciju starp projekta vadītāju, darbuzņēmējiem un pašnodarbinātajiem, darba drošības prasību izpildi, izstrādāt darba aizsardzības plānu, ,sagatavot atbilstošo dokumentāciju. Darbu izpildes posmā- lemjot par tehniskajiem un organizatoriskajiem pasākumiem īstenot darba aizsardzības principus, plāno darbu veikšanas secīgumu un izpildes laiku, uzrauga darba organizācijas un veikšanas projektu ievērošanu, seko lai būvlaukumā neiekļūtu nepiederošas personas, sekot kā darbuzņēmējs ievēro kārtību būvlaukumā:

- būvlaukuma norobežošana, kārtības un tīrības uzturēšana tajā
- darba vietu izvēli, atbild par kustības maršrutiem un tehnikas novietošanas zonām
- materiālu izmantošanas apstākļiem
- mašīnu, iekārtu, instalāciju tehnisko kārtību un pārbaudēm
- nosaka materiālu novietošanas zonas un to marķēšanu
- bīstamo vielu izmantošanu un savākšanu
- atkritumu savākšanu un pārvietošanu

- darbu izpildes termiņu maiņu
- sadarbību ar pašnodarbinātajiem
- sadarbību ar citām ražotnēm būvlaukumā vai tā tuvumā.

Projekta vadītājs sagatavo Darba aizsardzības plānu, Valsts darba inspekcijai nosūta paziņojumu par darbu veikšanu. Paziņojumu par būvdarbu veikšanu novieto būvlaukumā redzamā vietā un nepieciešamības gadījumā to papildina.

Projekta vadītājam īpaši jāseko darbiem, kas norisinās secīgi, vai vienlaikus, ņemot vērā to apjomu, veikšanas laiku, projekta un darba drošības dokumentāciju.

Darba aizsardzības plānu izstrādā pirms būvdarbu veikšanas, apskatot DA plānošanas un veikšanas procesā.

Pirmās palīdzības sniegšana:

- nodrošina pirmās palīdzības sniegšanu-jābūt marķētai vietai, aptiecinai, pieejamiem telefona numuriem
- transportu uz palīdzības sniegšanas vietu

Strādājošie jānodrošina ar telpām atpūtai un vietu kur pārgērbties. Atsevišķa gērbtuve vīriešiem un sievietēm. Jānodrošina ar dušām, vai vismaz izlietnēm ar auksto ūdeni. Atsevišķas tualetes vīriešiem un sievietēm. Jānodrošina ar higiēnas precēm.

Personālam uzstādāmas konteiner-tipa sadzīves telpas un pārvietojamā tualete ar roku mazgātņi.

Papildus prasības- uz būvlaukuma iežogojuma- apzīmējumi ar informāciju, ka tiek veikti būvdarbi.

Strādājošie jānodrošina ar dzeramo ūdeni un vēlams kādu bezalkoholisku dzērienu, jābūt iespējai paēst.

Prasības āra būvlaukumā:

- elektroapgādes līnijas ierīko ārpus būvlaukuma, vai apzīmē atrašanās vietu.
- aizsardzība pret krītošiem priekšmetiem
- aizsardzība pret krišanu
- sastatņu, pastatņu, trapu un platformu tehniskais stāvoklis
- pacelšanas iekārtu tehniskais stāvoklis
- prasības rakšanas darbiem un grunts pārvietošanai
- prasības instalācijām, instrumentiem, iekārtām.
- prasības zemes darbiem

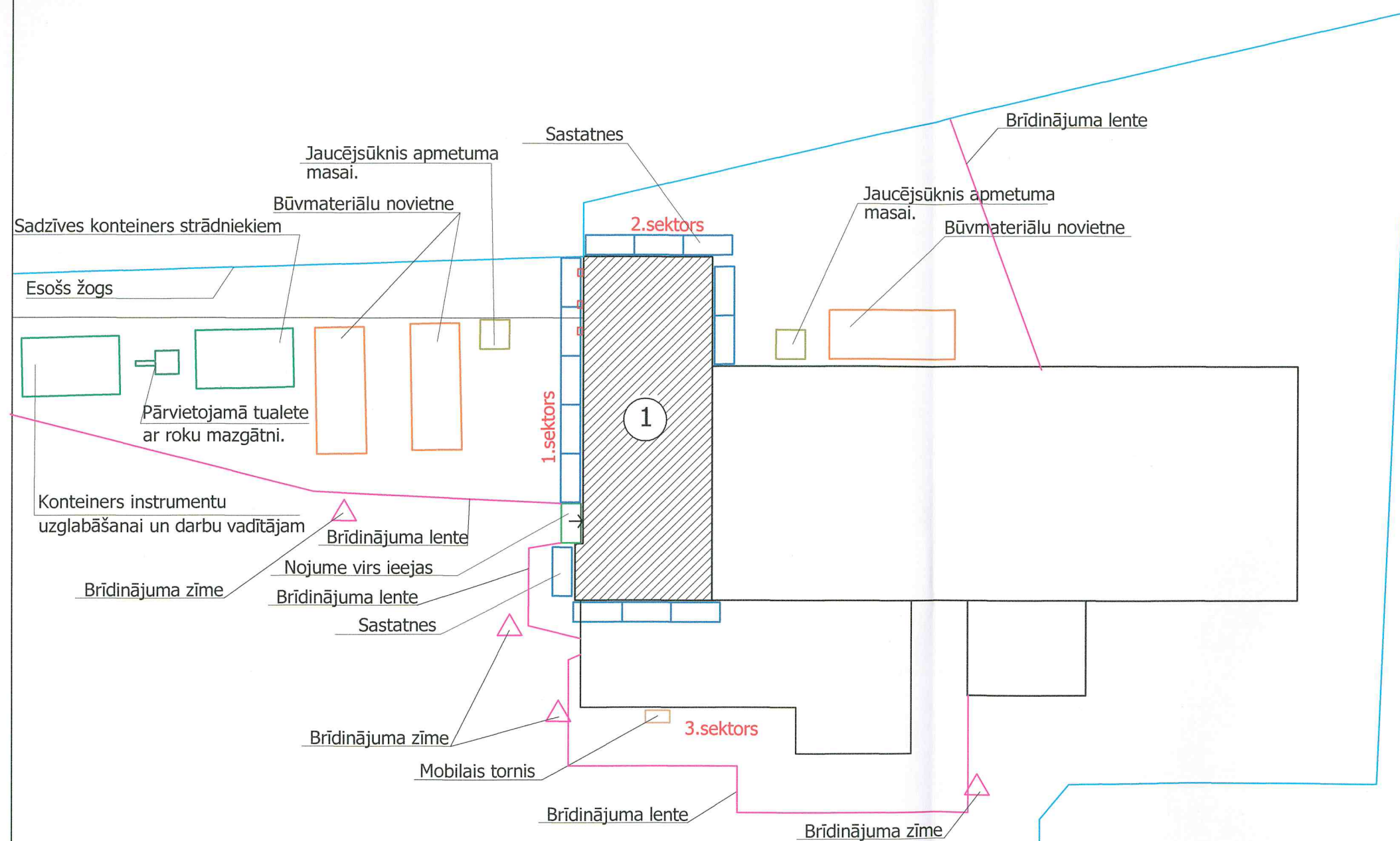
Sastādīja:projekta vadītājs
Valdis Ligera



Ēku un būvju eksplikācija.

1.Ugunsdzēsēju depo ēka.

Apbūves laukums Kopējā platība Būvtilpums Ugunsdrošības pakāpe
524.40m² 876.80m² 4019.00m² U3



SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības A/S reģ. nr. 43203003117				Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads		DOP		
Projekta V.Ligers 12.2017				Ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana		Stadija	Lapa	Mērogs
						FVA	1	1:250
				Darbu organizēšanas ģenerālpilns.		Arhitekts Valdis Ligers Sertifikāts Nr.10-0474		

20

Būvinženieris Jānis Adamsons sert. Nr 20-3006, arhitekts Valdis Ligers sert. Nr.10-0474, Lielā Katrīnas iela 16, Cēsis, m.t. 29106497, tel.,fax. 64123187, valdisligers@inbox.lv

(apsekotājs un tā rekvizīti – licences vai sertifikāta numurs, adrese, tālruna un faksa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Tehniskās apsekošanas atzinums

Katlu māja, Parka iela 2c, Alūksne, Alūksnes novads.Kad. nr. 36010152623001	
(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)	
Alūksnes pilsētas pašvaldības akciju sabiedrība SIMONE	
Reģ. nr.43203003117	
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)	
Apsekošana nepieciešama ēkas fasādes un savietotā jumta daļas renovācijai.	
12.09.2017.	
(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)	
<i>Atzinums izsniegts 2017.gada 15.decembrī</i>	
Jānis Adamsons Valdis Ligers	
(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)	

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	būves veids	1251, rūpnieciskās ražošanas ēka
1.2.	apbūves laukums (m ²)	622,30
1.3.	būvtilpums (m ³)	12358,0
1.4.	kopējā platība (m ²)	1054,10
1.5.	stāvu skaits	3
1.6.	zemesgabala kadastra numurs	36010152623001
1.7.	zemesgabala platība (m ² – pilsētās, ha – lauku teritorijās)	

1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks	Alūksnes pilsētas pašvaldība
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks	AS SIMONE
1.10.	būvprojekta autors	-
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	-
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)	-
1.13.	būves konservācijas gads un datums	-
1.14.	būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	2014
1.15.	būves inventarizācijas plāns: numurs, izsniegšanas gads un datums	36010152623001-2014.01.27

1. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
Ēka projektēta, būvēta un tiek izmantota kā skola atbilstoši apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.	
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā
Būve novietota gruntsgabala DA daļā . Galvenā ieeja ēkas gala fasādē vērsta pret ziemeļiem.	
2.3.	būves plānojums
Kopš nodošanas ekspluatācijā ēka izmantota kā katlu māja ,atbilstoši paredzētajam izmantošanas veidam.Ēkas ziemeļu galā trīs stāvos izvietotas administratīvās telpas un telpas personālam.galvenais apjoms, kur izvietotas apkures iekārtas orientēts ziemeļu- dienvidu virzienā. Piebūve šķeldai piebloķēta ēkas rietumu fasādei	

2. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Atbilstoši projektēšanas uzdevumam apsekota tika ēkas fasāde, ailu aizpildījuma elementi, tehniskais stāvoklis, jumta lietussūdens novadīšanas sistēma.		Tehniskais nolietojums 50(%)
4.1.	pamati un pamatne	50
Ēkas cokola daļa –betona, lentveida, apmesta. Netika novērotas plaisas un		

deformācijas. Administrācijas gala austrumu daļā izdrupis apmetums. Bojāta betona apmale. vietām apmales nav vispār.

4.2.	nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	40
Nesošās ārsienas-silikātķieģeļu mūris 550mm biezumā, iekšpusē apmests, fasāde neapmesta. Apmierinošā stāvoklī. Sienas augšpusē vietām mitruma izraisīti bojājumi-izdrupumi, pelējums.		
4.3.	karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	-
Kolonnu, stabu, rīģeļu un siju konstrukcija un materiāls-netika apsekoti		
4.4.	pašnesošās sienas-netika apsekoti	-
Pašnesošo sienu konstrukcija un materiāls-netika apsekoti		
4.5.	šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	50
Ārsienas nav siltinātas un neatbilst spēkā esošajiem siltumnoturības normatīviem.		
4.6.	pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	-
Netika apsekoti		
4.7.	būves telpiskās noturības elementi	10
Nav apsekoti padziļināti. Veicot vizuālu fasādes apsekošanu, netika novēroti telpisko noturības elementu bojājumi vai būtiskas deformācijas.		
4.8.	jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietussūdens novadsistēma	20; 80
Savietotais jumts. Segums- līmēts ruļļu materiāls. Apmierinošā tehniskā stāvoklī. Iekšējā ūdens novadīšanas sistēma.		
4.9.	balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	60
Virš galvenās ieejas dzelzsbetona nojume. Mitruma bojāta virsma un ārsiena salaiduma vietā.		
4.10.	kāpnes un pandusi	80
Betona āra kāpnes pie galvenās ieejas izdrupušas, ar plaisu . Nav pandusa ieejai personām ar īpašām vajadzībām.		
4.11.	starpsienas	-
Starpsienu veidi un konstrukcijas, skaņas izolācija-netika apsekotas.		

4.12.	grīdas	-
Nav apsektas		
4.13.	Logu un balkona durvju, skatlogu (vitrīnu), slēģu, ārdurvju, iekšdurvju un vārtu materiāls, veidi un konstrukcijas, jumtiņi un markīzes	10
Logu un durvju bloki nomainīti pret stikla pakešu PVC rāmī.		
4.14.	apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	-
Netika apsekoti		

4.15.	konstrukciju un materiālu ugunsizturība	50
Ārsienu materiāls nedegošs. Pārsegums- dzelzsnetona pārseguma paneļu. Ugundrošības kategorija-U1.		
4.16.	ventilācijas šahtas un kanāli	-
Netika apsekoti		
4.17.	liftu šahtas	-
4.18.	iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	-
Iekšējo virsmu apdares veidi-netika apsekoti.		
4.19.	ārējā apdare un arhitektūras detaļas	50
Silikātķieģeļu mūris, neapmests. Dzelzsbetona pārsedzes, neapmestas. Dzega – mūrēta, segta ar cinkotu skārdu.		
4.20.	citas būves daļas	-

3. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums
------	------------------------------

Ēka kopumā apmierinošā tehniskā stāvoklī. Norobežojošās konstrukcijas neatbilst spēkā esošajiem siltumtehnikajiem normatīviem. Bojājumi lievenim un daļai ēkas ārsienas radušies nokrišņu ietekmē, nolietojušos vai nepareizi izbūvētu fasādes elementu dēļ. Būve, veicot nepieciešamos uzlabojumus izmantojama paredzētajai funkcijai.

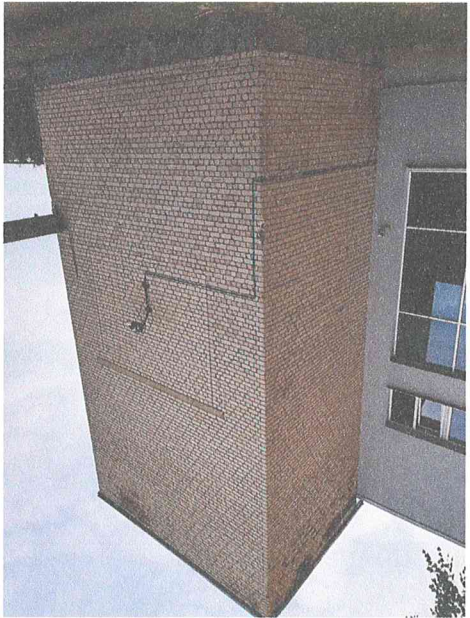
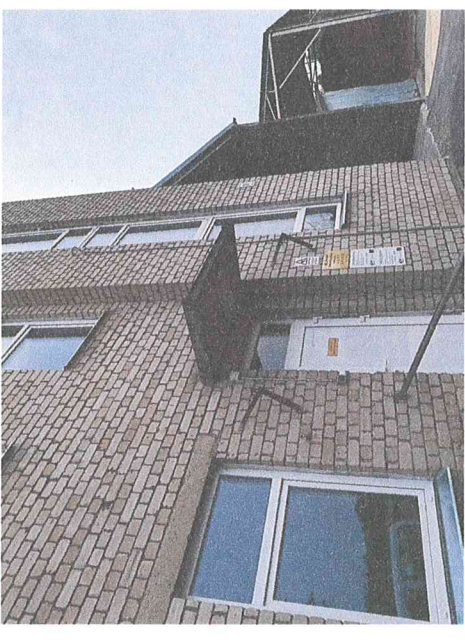
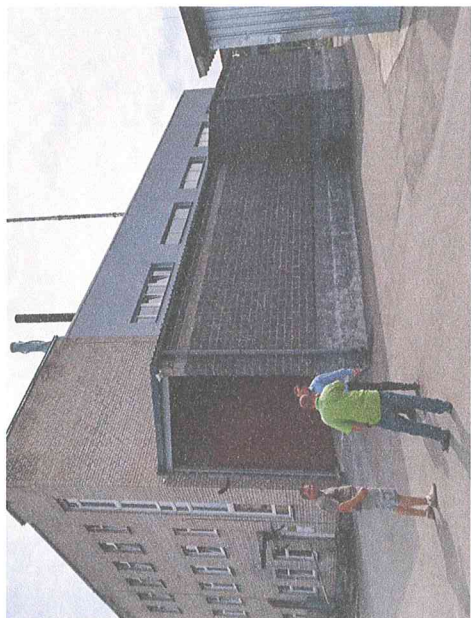
7.2. secinājumi un ieteikumi

Galvenie veicamie darbi- Fasādes un cokola siltināšana, īpašu uzmanību pievēršot aiļu apdarei, lai novērstu aukstuma tiltu veidošanos. Atjaunojamas arī kāpnes, kā arī izbūvējams panduss, lai nodrošinātu vides pieejamību. Vēlams nomainīt esošo jumtiņu virs galvenās ieejas- tādejādi novēršot regulāru mitruma ietekmi uz ārsienu, kā arī aukstuma tiltu. Izbūvējama nokrišņu novadoša apmale pa ēkas perimetru.

Tehniskā apsekošana veikta 2017.gada 18.oktobrī

Valdis Ligers sert. nr. 10-0474
Jānis Adamsons sert.nr. 20-3006

(izpildītāja paraksts un spiedogs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))





Zemesgrāmatu apliecība

Alūksnes zemesgrāmatu nodaļa

Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0018 0858

Kadastra numurs: 3601 515 2606

Nosaukums: Parka iela 2C

Parka iela 2C, Alūksne, Alūksnes raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Parka iela 2, Alūksne, Alūksnes raj., kadastra numurs 3601 015 2623, Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000052183. Zemes īpašnieks Alūksnes pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000018622.		
1.2.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 3601 015 2623 001).		
1.3.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 3601 015 2623 002).		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: SIMONE, Alūksnes pilsētas pašvaldības akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 43203003117.	1	
1.2.	Pamats: 2005. gada 19. aprīļa Alūksnes rajona tiesas spriedums lietā nr.C08016505, nr.C08019305, 1999. gada 31. augusta akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.		

Žurnāla Nr. 300001124112, datums 04.07.2005

Lēmuma datums: 18.07.2005

Kancelejas nodeva Ls 18,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.

Ingrīda Brūvere

Nr.	Zemes vienības	Koplieta	Ziemeļrietumi	Ziemeļaustrumi	Zemes lietošanas veidi													
					TASĀ SKAITĀ		T. sk.	Zeme dzīvju dīķiem	Zeme ūdeņiem	Purvi	Krumāji	Mazi	Gaišos	Pļavas	Augļu dārz	Arāmzeme	Ziemeļaustrumi	Ziemeļrietumi
		</																

VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:36010152623001
Nosaukums: Katlu māja
Adrese: Parka iela 2C, Alūksne, Alūksnes nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums:10.01.2014

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Datums: 21.11. gada 21.10.2014

Izdrukas ID: 390061670558	Izdrukas datums: 21.01.2014	1 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:36010152623001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:36015152606

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:36010152623001

10.1.1. Adrese:Parka iela 2C, Alūksne, Alūksnes nov.

10.1.2. Nosaukums:Katlu māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):1054.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):622.3

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:0

10.1.8. Ārsienu materiāls un kods:2302 - Dzelzsbetona karkasa konstrukcijas

10.1.9. Būves telpu grupu skaits:1

10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:Nav

10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):1

10.1.12. Kadastrālās uzmērīšanas datums:10.01.2014

10.1.13. Būve ir pirmsreģistrēta:Nē

10.1.14. Veicot kadastrālo uzmērīšanu būve apvidū nav konstatēta:Nē

10.1.15. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:36010152623

10.1.16. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:Nav

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:36010152623001

Tipa kods	Tipa nosaukums
12510103	Katlumājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 36010152623001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Materials
Pamati	Monolītais dzelzsbetons
Ārsienas un karkasi	Dzelzsbetona karkasa konstrukcijas, Silikātkieģeļi
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi
Jumis (nesoša konstrukcija)	Cits neklasificēts materiāls, Dzelzsbetona paneļi
Jumis (segums)	Profilētā tērauda loksnes, Ruberoids

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 36010152623001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	622.3 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1054.1 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	5301 kuģ.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu36010152623001

14.1.1. Kopējā platība (m²)1054.1

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²)1054.1

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²)0

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²)0

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²)0

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²)0

Izdrukas ID: 490001670558	Izdrukas datums: 21.01.2014	2 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi

Nav - kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	1054.1
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	956.9
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	97.2
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	36010152623001004
16.1.1. Adrese	Nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Katlu māja
16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1251 - Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa
16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2, 3
16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	30
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	1054.1
16.1.7. Kadastralās uzmērīšanas datums:.....	10.01.2014
16.1.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	36010152623001
16.1.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	36010152623

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....36010152623001004

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)
1	Vejteris	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	2.2
2	Koridors	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	7.2
3	Koridors	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	6.4
4	Tualetes telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	1.1
5	Kmatoris	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	16.4
6	Palīgtelpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	7.2
7	Ģertuve	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	22.5
8	Dūšņu telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	5.8
9	Kapņu telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	14.6
10	Palīgtelpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	6	6	6	29.6
11	Katla telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	276.1
12	Palīgtelpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	3	3	23.6
13	Skaidas noliktava	1 - Nedzīvojamā ārtelpa	1				97.2
14	Koridors	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	8.6
15	Ģertuve	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	16
16	Durvis telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	4
17	Trādes telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	3.6
18	Elektronu sadalītājs telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	14.8
19	Kapņu telpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	14.5
20	Palīgtelpa	1 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	3	3	100.9

Izdrukas ID: 390001670558	Izdrukas datums: 21.01.2014	3 no 4
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)
21	Katlu telpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	2	3	3	3	130.8
22	Koridors	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	15
23	Tualetes telpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	4
24	Palīgtelpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	16.3
25	Palīgtelpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	4
26	Ventilācijas telpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	17.1
27	Elektrosadales telpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	19
28	Zāle	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	30.2
29	Palīgtelpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	100.9
30	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā ēkštelpa	3	3	3	3	14.5

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 36010152623001 labiekārtojumi

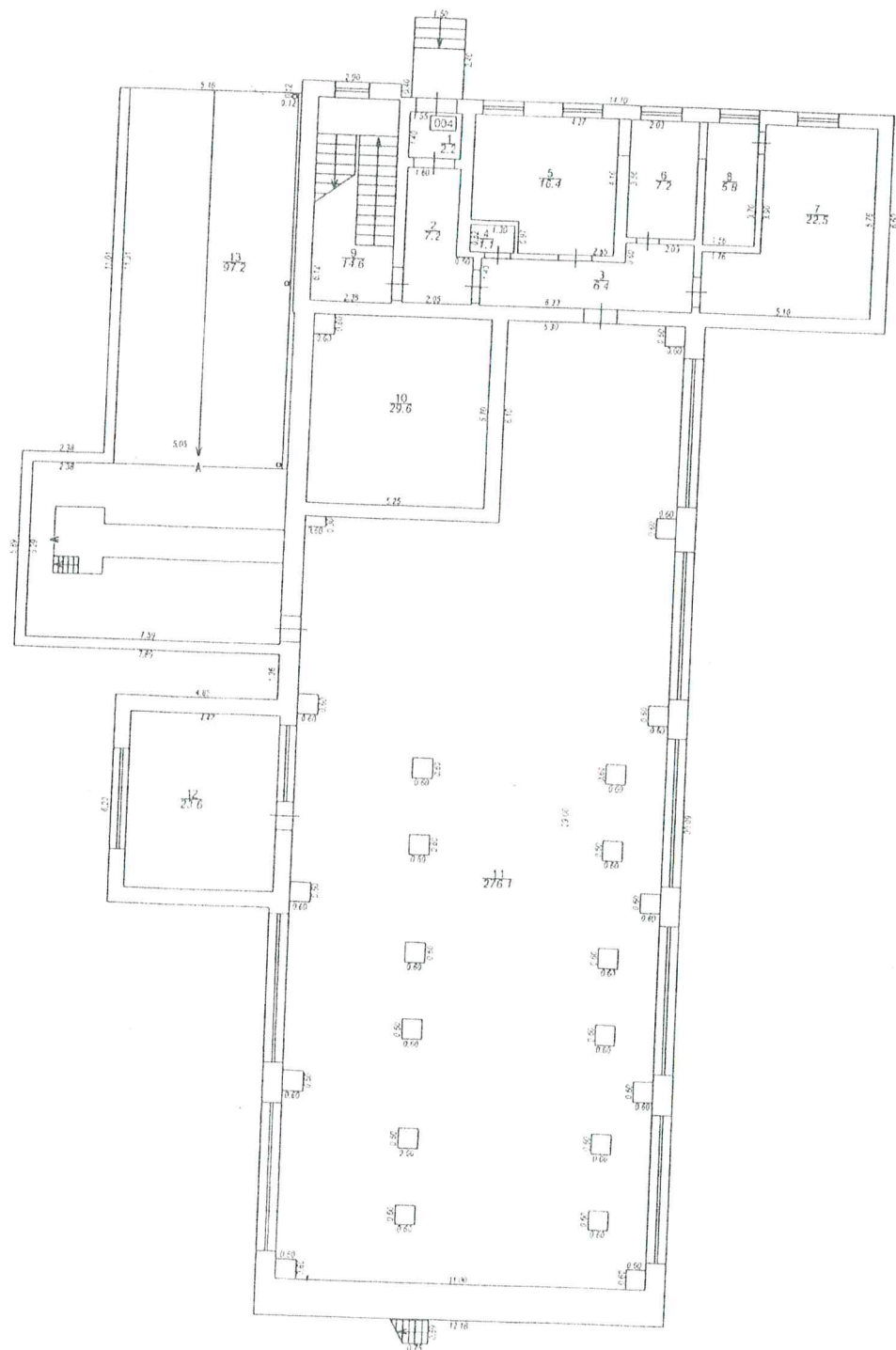
Reģistrētie labiekārtojumi		Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure, Centrālā		Apvidū ir konstatēts	
Aukstā ūdens apgāde, Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bide		Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts	
Drošības sistēmas. Aizsargsignalizācijas sistēma		Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde, Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija, Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Karstā ūdens apgāde, Centralizētā		Apvidū ir konstatēts	
Kurināmais, Cietais		Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana, Dabiskā		Apvidū ir konstatēts	
Vēdināšana, Piespiedu		Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums: 10.01.2014

Informatīva piezīme

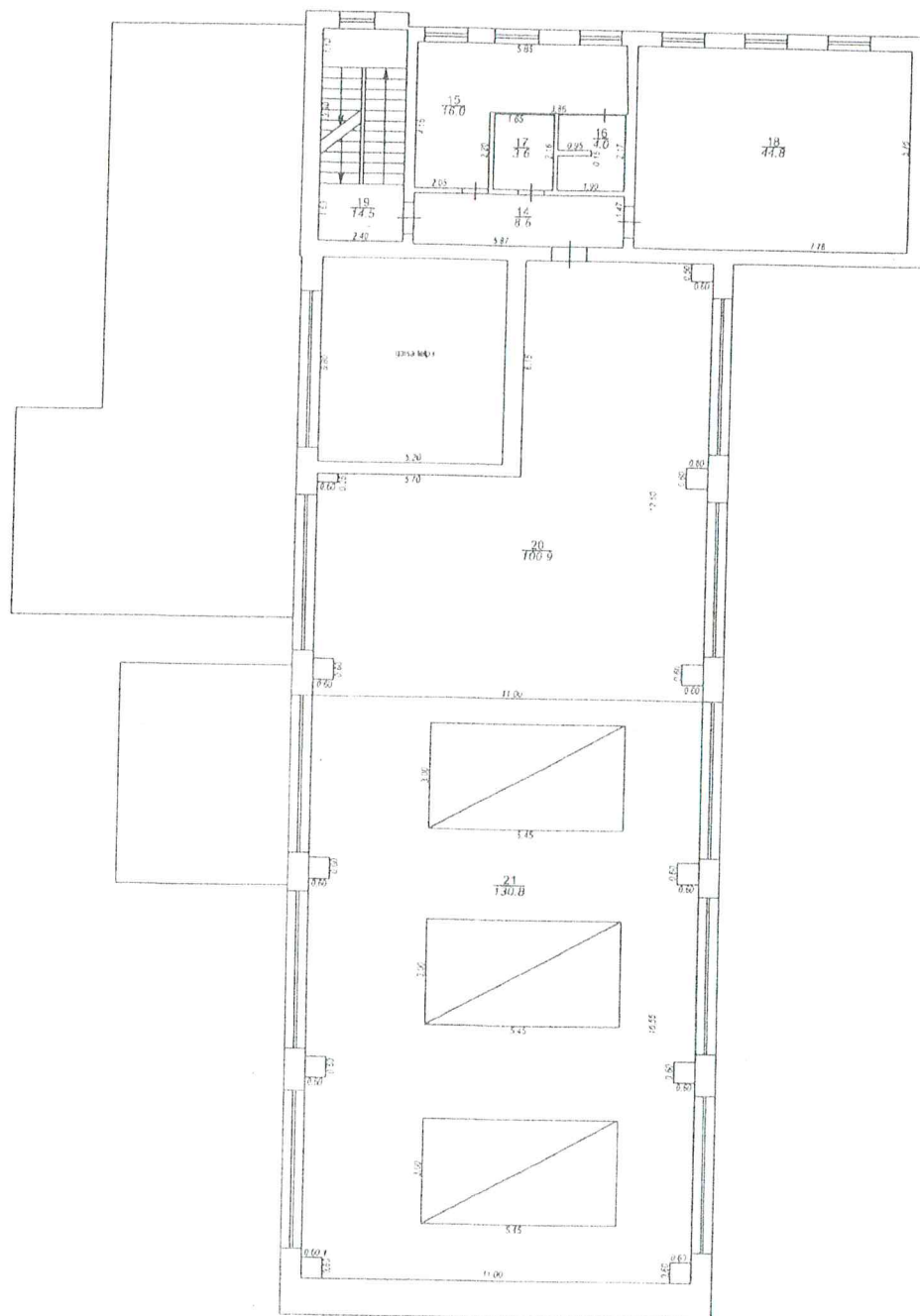
Kadastra apzīmējuma pārejas tabula:

Kadastra apzīmējumi pirms apvienošanas	Kadastra apzīmējums pēc apvienošanas
36010152623001001	360101502623001004
36010152623001002	
36010152623001003	



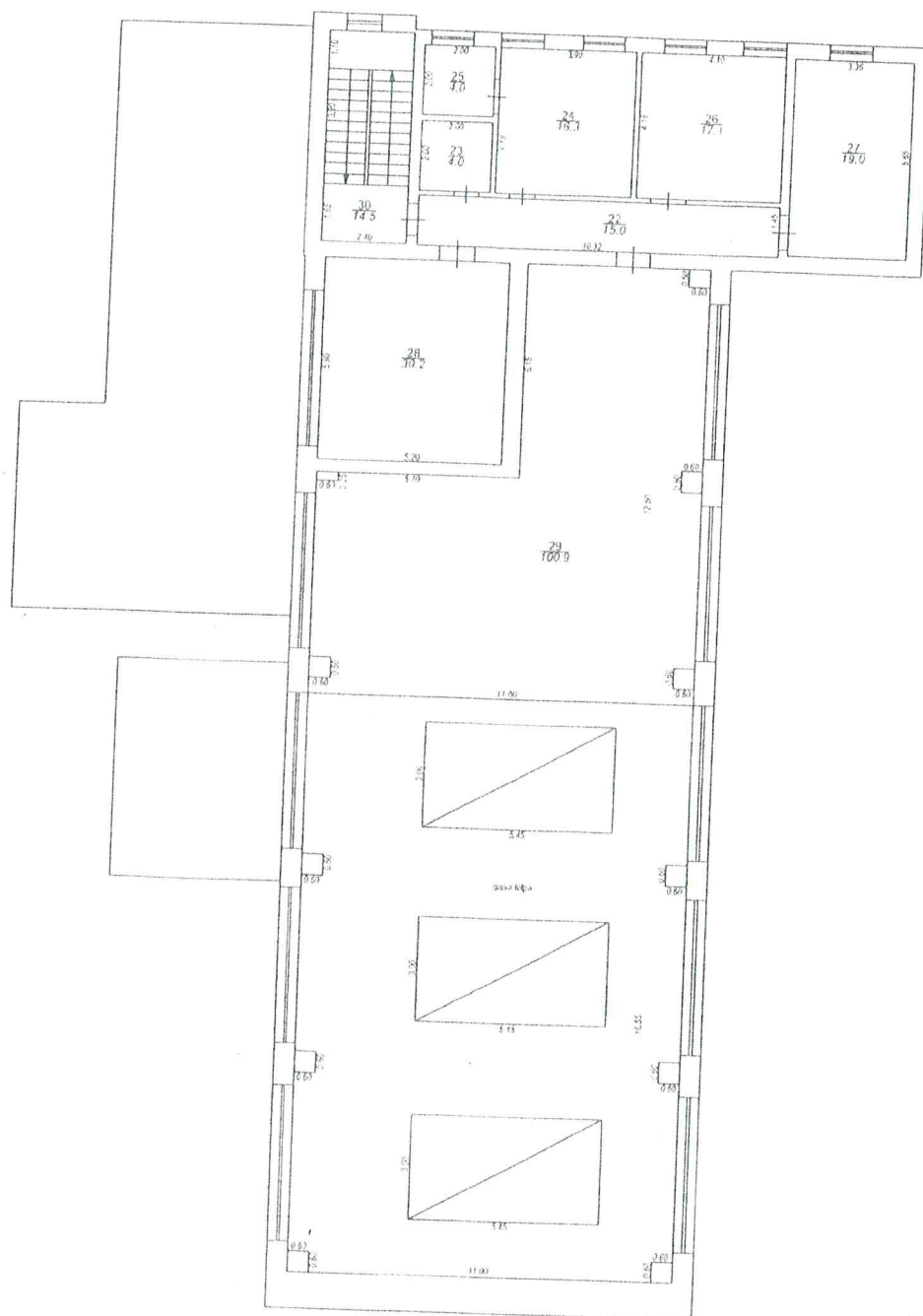
Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū telpas Nr. 1-12

STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
3601 015 2623 001	1	1 : 200	7



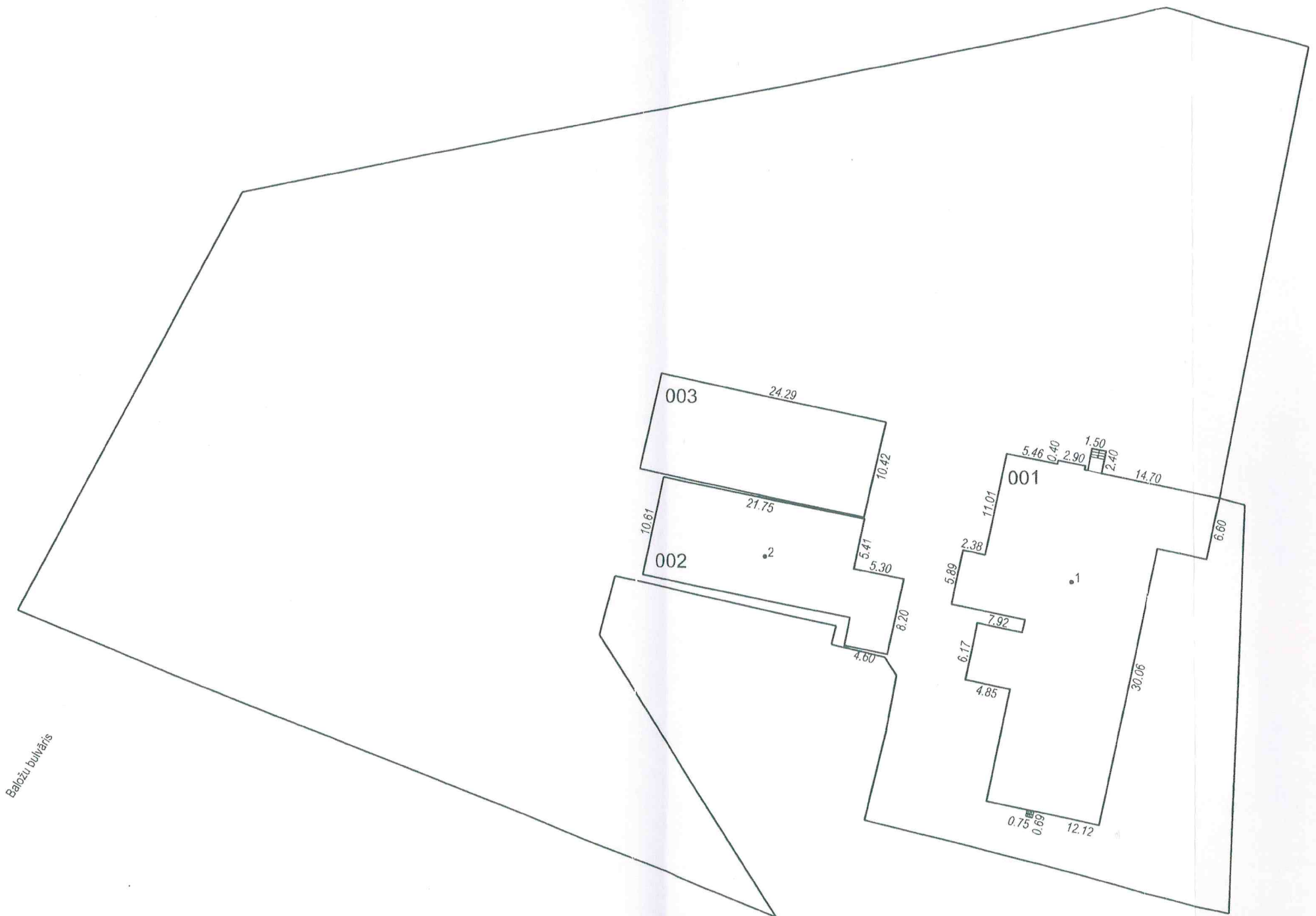
Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

STĀVA PLĀNS			
KADASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
3601 015 2623 001	2	1 : 200	8



Izgatavots no VZD arhīva materiāliem bez apsekošanas apvidū

STĀVA PLĀNS			
KĀDASTRA APZĪMĒJUMS	STĀVS	MĒROGS	LPP.
3601 015 2623 001	3	1 : 200	9



Balozu bulvāris

Būves punkta koordinātas
Latvijas koordinātu sistēmā LKS-92

Punkta nr	x	y
1	368992.72	682965.78
2	368995.09	682933.61
3	369008.82	682933.11

APBŪVES PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
3601 015 2623	1 : 500	6



LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAS
SERTIFICĒŠANAS CENTRS

ARHITEKTA PRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 10 -0474

Saskaņā ar Latvijas Arhitektu savienības Sertificēšanas centra
2014.gada 20.marta lēmumu Nr.285/2014

Valdis Ligers

pers.kods.090560-11296

ir sertificēts arhitekta praksei.

Sertificēšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2003.gada
8.jūlija noteikumiem Nr. 383 un SC 2008.gada 20.oktobra
nolikumam "Arhitektu sertificēšanas kārtība".

Izsniegts

20.03.2014

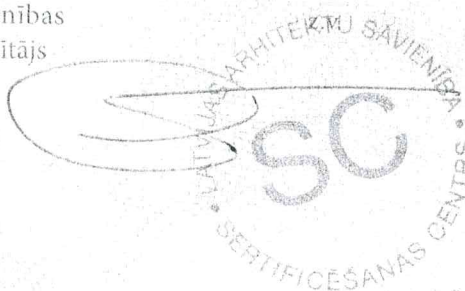
Derīgs līdz

19.03.2019



Latvijas Arhitektu savienības
Sertificēšanas centra vadītājs

Elīna Rožulapa





**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-3006

*JĀNIM ADAMSONAM
PK 140258-11369*

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2014. gada 15. janvāra lēmumu Nr. 381,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
<i>- ēku konstrukciju projektēšanā</i>	<i>līdz 15.01.2019.</i>	<i>kopš 21.12.1998.</i>

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume

Kopija pārveida:

Valmierā
Jānis Adamsons

Civiltiesiskās atbildības Apdrošināšanas polise Nr. 610041452

ERGO Insurance SE, reģistrēta Igaunijas Republikas Komercreģistrā ar reģ.Nr.10017013, adrese: A.H.Tammsaare tee 47, Tallinā, 11316, Igaunijā, pilnvarotais pārstāvis Latvijā.
ERGO Insurance SE Latvijas filiāle, Vian. reģ. Nr. 40103599913, Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013, Klientu atbalsta tālrunis: 1887, zvanot no ārzemēm: (+371) 6 708 1887, e-pasts: info@ergo.lv

ERGO

Apdrošinājuma ņēmējs

Nosaukums/ vārds, uzvārds: **LIGERS VALDIS**

Reģ.Nr./personas kods: **09056011296**

Tālrunis: **29106497**

epasts: **valdisligers@inbox.lv**

Adrese: **LIELĀ KATRĪNAS 16, CĒSIS, CĒSU NOVADS, LATVIJA**

Apdrošinātais

Nosaukums/ vārds, uzvārds: **LIGERS VALDIS**

Reģ.Nr./personas kods: **09056011296**

Tālrunis: **29106497**

epasts: **valdisligers@inbox.lv**

Adrese: **LIELĀ KATRĪNAS 16, CĒSIS, CĒSU NOVADS, LATVIJA**

Apdrošinātā darbība Projektēšana un autoruzraudzība.

Apdrošināšanas teritorija

Latvijas Republika

Atlīdzināmie zaudējumi

Trešajai personai (t.sk. citiem būvniecības dalībniekiem), atbilstoši noteikumiem, tiek atlīdzināts personai nodarīts kaitējums, mantai nodarīts zaudējums, izrietošs finansiāls zaudējums, finansiāls zaudējums (t.sk. par jau uzcelta objekta vai tā daļas pārbūvi), izdevumi par kaitējumu videi, kā arī tiesāšanās izdevumi. Apdrošināšanas līgums noslēgts saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”

Kopējais atbildības limits

Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam

EUR 150000.00

Pašrisks

EUR 150000.00

Prēmija

EUR 500.00

EUR 139.00

Līguma sastāvdaļas

Pieteikums

Polise

Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. PROF 01-2013 un Sevišķie noteikumi būvspeciālistu profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanai Nr. B SN 04-2015

Īpašās vienošanās

Kā līdzapdrošinātās personas apdrošināšanas līgumā iekļauti visi Apdrošinātā apakšuzņēmēji.

Līguma darbības periods

No **08.12.2017.** plkst. **00:00** Līdz **07.12.2018.** plkst. **24:00**

Apdrošināšanas prēmija kopā

139,00 EUR

Maksājumi (summa apmaksai, apmaksas termiņš)

1.Maksājums **139,00 EUR** **08.12.2017**

3.Maksājums ---

5.Maksājums ---

2.Maksājums ---

4.Maksājums ---

Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā ar nosacījumu, ka Apdrošināšanas prēmija ir samaksāta līgumā minētajos termiņos un apjomā neatkarīgi no tā, vai Apdrošinātājs ir izrakstījis rēķinu. Apdrošinātājs un Apdrošinājuma ņēmējs vienojas, ka šī apdrošināšanas līguma darbības ietvaros pušu attiecībās par derīgiem tiek uzskatīti arī rēķini, uz kuriem atbildīgo personu paraksti ir aizstāti ar elektronisku apliecinājumu svītru koda veidā. Apdrošinājuma ņēmējs Apdrošinātā riska novērtēšanai par Apdrošināmo objektu sniedz patiesu informāciju, kas tiek fiksēta polisē vai pieteikumā, kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa, pirms polises reģistrācijas Apdrošinātāja datu bāzē. Apdrošinātājs un Apdrošinājuma ņēmējs vienojas, ka Apdrošināšanas prēmijas samaksa līgumā noteiktajā termiņā kalpo par pierādījumu ne tikai polisē un pieteikumā minēto ziņu patiesumam, bet arī apliecina faktu, ka Apdrošinājuma ņēmējs ar līguma noteikumiem ir iepazinies, tie ir saprotami un piekriti tos ievērot, kā arī ir informēti par apdrošināšanas starpnieka atlīdzības apmēru pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, ja līgums ir slēgts ar apdrošināšanas starpnieka palīdzību. Apdrošināšanas līguma noteikumi ir pieejami www.ergo.lv vai jebkurā ERGO birojā. Gadījumā, ja dažādās apdrošināšanas līguma sastāvdaļās atšķiras Apdrošinātāja rekvizīti, tad par noteicošajiem uzskatāmi polisē norādītie.

Rīga, 05.12.2017

Apdrošinātāja pārstāvis:

EDĪTE UMBLEJA

Apdrošinājuma ņēmēja pārstāvis:

LIGERS VALDIS